



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Јелена Поповић  
Именована за подручје Вишег суда у  
Београду и Привредног суда у Београду  
Посл. ИИ-1062/2021  
Дана: 27.02.2024. године

Јавни извршитељ Јелена Поповић у извршном предмету у коме је извршни поверилац **Акционарско друштво за привређивање сајмова и изложби новосадски сајам**, Нови Сад, ул. Хајдук Вељкова бр. 11, МБ 08044473, ПИБ 101646656, број рачуна 200-2387300101001-90 који се води код банке **БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД**, чији је пуномоћник адв. Александар Јањин, Нови Сад, Максима Горког бр.4/д, против извршних дужника **Драгана Маринковића**, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, ЈМБГ 2606966270015, **Милана Маринковића**, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, ЈМБГ 0411967270024, **Милорада Маринковића**, Барселона, ул. Mercuria Brava Bibio бр. 81, Шпанија, кога заступа привремени заступник Матеј Анђелић, 11000Београд, Ул.Боже Јанковића бр.74, донео је следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I МЕЊА СЕ Закључак јавног извршитеља ИИ 1062/2021 од 10.10.2023. године.**

**II ПРЕДАЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:**

-њива 5.класе површине 6634 м<sup>2</sup>, ул. Мали Камен, која се налази на катастарској парцели 799/1 број дела 1 КО Врчин

Купцу **BARAKUDA BEZBEDNOST DOO** из Сечња, ул.Партизански пут бб, МБ 08258597, ПИБ 101356141

**III НАЛАЖЕ СЕ** извршним дужницима **Драгану Маринковићу**, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, **Милану Маринковићу**, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, **Милораду Маринковићу**, Барселона, ул. Mercuria Brava Bibio бр. 81, Шпанија да по пријему овог закључка предају непокретност из става првог купцу **BARAKUDA BEZBEDNOST DOO** из Сечња, ул.Партизански пут бб МБ 08258597, ПИБ 101356141.

**IV УТВРЂУЈЕ СЕ** да су се угасила сва заложна права, стварне службености и ствари терети који се гасе продајом непокретности.

**V НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Гроцка да стицање својине на непокретности описаној као:

-њива 5.класе површине 6634 м<sup>2</sup>, ул. Мали Камен, која се налази на катастарској парцели 799/1 број дела 1 КО Врчин

Упише на купца **BARAKUDA BEZBEDNOST DOO** из Сечња, ул.Партизански пут бб МБ 08258597 ПИБ 101356141

**VI НАЛАЖЕ СЕ РЕПУБЛИЧКОМ ГЕОДЕТСКОМ ЗАВОДУ- Служби за катастар непокретности Гроцка ДА ОБРИШЕ СВА ПРАВА И ТЕРЕТЕ СА НЕПОКРЕТНОСТИ описане у ставу I одмах по пријему закључка.**

•  
•  
•  
•  
•

11352 - 11353 - 11354

## Образложење

Закључком од 22.09.2023.године непокретност описана у изреци овог закључка додељена је BARAKUDA BEZBEDNOST DOO из Сечња, ул.Партизански пут бб МБ 08258597 ПИБ 101356141 који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца.

Како је купац благовремено уплатио понуђену цену дана 09.10.2023.године у складу наведеним закључком, то је Јавни извршитељ применом члана 131. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 10.10.2023.године донео Закључак о предаји непокретности, и исти доставио Републичком геодетском заводу.

Увидом у Решење Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Гроцка број 952-02-4-073-137763/2023 јавни извршитељ је утврдио да је обустављен поступак покренут по службеној дужности на основу исправе коју је проследио јавни извршитељ Јелена Поповић, за упис права својине на катастарској парцели 799/1 КО Вршин имајући у виду да није наведен матични број купца у чију корист је потребно извршити упис права својине на предметним непокретностима, те је с обзиром на наведено јавни извршитељ је одлучио као у изреци закључка.

### Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

Јавни извршитељ

  
Јелена Поповић

